

č. 142

I. Bere na vědomí

1. Skutečnost, že spolek požádal dne 9. 7. 2018 o prodloužení doby výpůjčky do 31. 12. 2023.
2. Skutečnost, že smlouva o výpůjčce se spolkem Pěstuj prostor, z. s. na části pozemku p. č. 5251/1 v k. ú. Plzeň, za účelem umístění a užívání originálního mobiliáře, landartové instalace a kamenných šlapáků uzavřená na dobu určitou po dobu životnosti prvků, maximálně však do 31. 12. 2018, skončila k tomuto datu uplynutím doby.

II. Schvaluje

výpůjčku, a to tak, že:

Vypůjčitel: Pěstuj prostor, z. s., se sídlem Tábořská 2190/10, Východní Předměstí, PSČ 326 00, Plzeň, IČ 03388140.

Předmět výpůjčky: části pozemku p. č. 5251/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, o souhrnné výměře cca 35 m² z celkové výměry 4 134 m².
Přesný zakres předmětu výpůjčky je přílohou tohoto usnesení a bude nedílnou součástí smlouvy.

Účel výpůjčky: Předmět výpůjčky se poskytuje vypůjčiteli k bezplatnému užívání za účelem umístění a užívání originálního mobiliáře, landartové instalace a kamenných šlapáků.

Doba výpůjčky: Doba výpůjčky je dohodnuta na dobu určitou do 31. 12. 2023 s tím, že pokud půjčitel bude v rámci projektové přípravy návrhu tohoto veřejného prostoru potřebovat předmět výpůjčky, končí výpůjčka 30. dne po doručení písemné výzvy k vrácení předmětu výpůjčky půjčiteli a v tomto termínu je vypůjčitel povinen uvést předmět výpůjčky do původního stavu, pokud se strany nedohodnou jinak.

Podmínky pro vypůjčitele:

Vypůjčitel bere na vědomí, že se předmět výpůjčky nachází v záplavovém území – aktivní zóně, která podléhá určitým omezením a pravidlům při využívání pozemků dle zákona č. 254/2001 Sb., vodní zákon. Dle § 67 se nesmí mimo jiné umísťovat, povolovat ani provádět

stavby s výjimkou vodních děl, dále je zakázáno skladovat odplavitelný materiál, látky a předměty a zřizovat oplocení, živé ploty a jiné podobné překážky.

Vypůjčitel je povinen respektovat kanalizační sběrač DN 1500/2000 včetně jeho ochranného pásma dle ustanovení a podmínek zákona č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Ochranné pásmo kanalizačního sběrače je v celé délce uložení a v šířce 3,5 m od vnějšího líce potrubí na každou stranu. Orientační zákres průběhu sítě bude předán vypůjčiteli.

Vypůjčitel je povinen respektovat, že pozemek v místě dotčeném kanalizačním sběračem a jeho ochranným pásmem musí zůstat veřejně přístupný za účelem přístupu a příjezdu těžkou technikou k vodohospodářské infrastruktuře.

Vypůjčitel se zavazuje, že předmět výpůjčky nebude bez písemného souhlasu půjčitele užívat k jinému účelu, než ke kterému je smlouva sjednána.

Vypůjčitel není oprávněn přenechat do užívání předmět výpůjčky ani jeho část jiným právníkům či fyzickým osobám bez předchozího písemného souhlasu půjčitele.

Smluvní strany se výslovně dohodly na tom, že vypůjčitel nemá právo na náhradu nákladů vynaložených na zhodnocení předmětu výpůjčky ani na protihodnotu toho, o co se zvýšila hodnota předmětu výpůjčky v důsledku jím provedených úprav provedených vypůjčitelem, byť se bude jednat o zhodnocení provedené se souhlasem půjčitele.

Vypůjčitel nese odpovědnost za stav předmětu výpůjčky a z toho plynoucí odpovědnost za škody vzniklé třetím osobám, stejně tak za škody způsobené půjčiteli vypůjčitelem i těmi, kteří v souladu s účelem využití předmětu výpůjčky mají právo užívání předmětu výpůjčky.

Vypůjčitel bere na vědomí, že prvky, které jsou v souladu s touto smlouvou na předmět výpůjčky umístěny, zůstávají stále ve vlastnictví vypůjčitele a ten nese veškerou zodpovědnost za jejich stav a škody případně způsobené půjčiteli a je povinen uhradit veškeré náklady na jejich odstranění.

Vypůjčitel je povinen v případě prokazatelného oznámení ze strany vypůjčitele nebo správce ve věci špatného stavu prvků (originálního mobiliáře, landartové instalace a kamenných šlapáků) poskytnout do 5 dnů součinnost na odstranění nedostatků. Je tedy povinen zajistit nápravu, aby byly prvky nadále způsobilé užívání v rámci veřejného prostranství tak, aby nedocházelo k ohrožení veřejnosti. V případě, že nedojde k nápravě, bude výpůjčka ukončena pro část předmětu výpůjčky, která byla předmětem oznámení vypůjčitele nebo správce dle tohoto odstavce, výzvou půjčitele k vrácení části předmětu výpůjčky. V tomto případě končí výpůjčka uplynutím 7 kalendářních dnů následujících po dni doručení výzvy dle tohoto odstavce.

Vypůjčitel se dále zavazuje dbát pokynů a požadavků půjčitele směřujících k řádnému užívání předmětu výpůjčky.

Vypůjčitel bude vykonávat práva plynoucí ze smlouvy v souladu s obecně závaznými právními předpisy, a to zejména bezpečnostními, protipožárními a hygienickými předpisy.

Vypůjčitel je povinen zajišťovat na vlastní náklady bez jakéhokoliv práva na jejich náhradu pravidelnou a řádnou údržbu předmětu výpůjčky a jeho bezprostředního okolí, mimo jiné zajistit celoroční úklid, řádnou péči o zeleň.

Číslo RMP: 7

Datum konání RMP: 18. 2. 2019

Označení návrhu usnesení: EVID/3

Pokračování usn. č. 142

Vypůjčitel bere na vědomí, že kontrolu plnění účelu výpůjčky a povinností vypůjčitele vyplývajících z výpůjčky bude provádět správce, t. č. SPRÁVA VEŘEJNÉHO STATKU MĚSTA PLZNĚ, příspěvková organizace.

Vypůjčitel je povinen uvést ke dni skončení smlouvy o výpůjčce předmět výpůjčky do původního stavu na náklady vypůjčitele, pokud se obě strany nedohodnou jinak.

III. U k l á d á

tajemníkovi MMP

zajistit realizaci ve smyslu bodu II. tohoto usnesení.

Termín: 30. 6. 2019

Zodpovídá: Mgr. Eberlová, MBA